

Số: /TTr-TNMT

Bỉm Sơn, ngày tháng 4 năm 2023

## TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị ban hành thông báo thu hồi đất thực hiện  
Dự án: Tu bổ, tôn tạo các công trình phụ trợ di tích lịch sử và thắng cảnh  
đền Sòng Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi: UBND thị xã Bỉm Sơn.

Phòng Tài nguyên và Môi trường trình UBND thị xã Bỉm Sơn ban hành thông báo thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư Tu bổ, tôn tạo các công trình phụ trợ di tích lịch sử và thắng cảnh đền Sòng Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa, với các nội dung như sau:

### **1. Cơ sở ban hành thông báo thu hồi đất:**

Căn cứ Khoản 3 Điều 62; Khoản 3 Điều 66; Khoản 1 Điều 67 Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4527/QĐ-UBND ngày 17/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố Quyết định thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1011/QĐ-UBND ngày 26/4/2021 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án: Tu bổ, tôn tạo các công trình phụ trợ di tích lịch sử và thắng cảnh đền Sòng Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Quyết định số 2231/QĐ-UBND ngày 30/11/2022 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án: Tu bổ, tôn tạo các công trình phụ trợ di tích lịch sử và thắng cảnh đền Sòng Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Quyết định số 3513/QĐ-UBND ngày 17/10/2022 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022, thị xã Bỉm Sơn;

Căn cứ tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Tu bổ, tôn tạo các công trình phụ trợ di tích lịch sử và thắng cảnh đền Sòng Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

### **2. Diện tích, vị trí, loại đất, đối tượng bị thu hồi đất thực hiện dự án:**

- Địa chỉ thửa đất thu hồi: thuộc khu phố 9, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

- Diện tích đất dự kiến thu hồi, vị trí đất thu hồi, đối tượng thu hồi theo bảng thống kê kèm theo Tờ trình và theo mảnh bản đồ trích đo số 01/TĐĐC -

2023, được Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Thanh Hóa xác nhận ngày 30/3/2023.

*(theo bảng thống kê kèm theo Tờ trình)*

**3. Lý do thu hồi đất:** Để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án Tu bổ, tôn tạo các công trình phụ trợ di tích lịch sử và thắng cảnh đền Sông Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Phòng Tài nguyên và Môi trường kính trình UBND thị xã Bỉm Sơn xem xét Quyết định./.

***Nơi nhận:***

- Như Kính gửi;
- HĐBTHT&TĐC Thị xã (để p/h);
- Lưu: VT, TNMT

**TRƯỞNG PHÒNG**

**Dương Văn Đông**

**DANH SÁCH CÁC THỬA ĐẤT ĐỀ NGHỊ THU HỒI ĐẤT PHỤC VỤ GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG**

**Dự án: Tu bổ, tôn tạo các công trình phụ trợ di tích lịch sử và thắng cảnh đền Sòng Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.**

*(Kèm theo Tờ trình số /TTr-TNMT ngày tháng 4 năm 2023 của phòng Tài nguyên và môi trường)*

TT	Tờ bản đồ trích đo số	Thửa đất số	Tên người sử dụng, quản lý đất	Mã đối tượng sử dụng, quản lý đất	Hiện trạng sử dụng đất			Loại đất	Địa chỉ thửa đất thu hồi	Ghi chú
					Diện tích nguyên thửa (m <sup>2</sup> )	Diện tích thực hiện dự án (m <sup>2</sup> )	Diện tích còn lại (m <sup>2</sup> )			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	1	1	Hoàng Khánh Bình	GDC	2999,4	260,7	2738,7	CLN	Khu 9	
2	1	3	Hoàng Khánh Bình	GDC	6784,9	457,2	6327,7	ODT+ CLN	Khu 9	
3	1	5	UBND phường Bắc Sơn	UBQ	359,1	359,1	0,0	BCS	Khu 9	
4	1	14	Nguyễn Văn Ngôn	GDC	574,3	183,6	390,7	CLN	Khu 9	
5	1	7	Phạm Thanh Bình	GDC	1330,6	1106,6	224,0	CLN+ODT	Khu 9	
6	1	9	Trường mầm non Bắc Sơn	TCN	815,1	66,8	748,3	DGD	Khu 9	
7	1	10	UBND phường Bắc Sơn	TCN	1137,6	212,8	924,8	CLN	Khu 9	
8	1	13	Bùi Thị Tư	GDC	643,9	93,2	550,7	CLN+ODT	Khu 9	
<b>Tổng:</b>					<b>14.644,9</b>	<b>2.740,0</b>	<b>11.904,9</b>			