

## **THÔNG BÁO**

### **Thu hồi đất ông Vũ Văn Giang đang sử dụng để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường giao thông nối từ đường Trần Phú đến đường Nam Bỉm Sơn 6, thị xã Bỉm Sơn**

Căn cứ Khoản 3, Điều 62; Khoản 3, Điều 66; Khoản 1, Điều 67, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4527/QĐ-UBND ngày 17/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố Quyết định thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 79/NQ-HĐND ngày 31/3/2022 của UBND tỉnh Thanh Hóa về chủ trương đầu tư dự án: Đường giao thông nối từ đường giao thông nối từ đường Trần Phú đến đường Nam Bỉm Sơn 6, thị xã Bỉm Sơn;

Căn cứ quyết định số 1109/QĐ-UBND ngày 31/3/2022 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường giao thông nối từ đường Trần Phú đến đường Nam Bỉm Sơn 6, thị xã Bỉm Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2566/QĐ-UBND ngày 25/7/2022 về việc chấp thuận thực hiện dự án Đường giao thông nối từ đường Trần Phú đến đường Nam Bỉm Sơn 6 và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2022, thị xã Bỉm Sơn;

Căn cứ Quyết định số 3513/QĐ-UBND ngày 17/10/2022 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022, thị xã Bỉm Sơn;

Căn cứ tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường giao thông nối từ đường Trần Phú đến đường Nam Bỉm Sơn 6, thị xã Bỉm Sơn;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 93/TTr-TNMT ngày 31 tháng 3 năm 2023;

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn thông báo như sau:

#### **1. Thu hồi đất ông Vũ Văn Giang đang sử dụng:**

- Địa chỉ thửa đất thu hồi: Thuộc thôn 2, xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn;
- Diện tích đất dự kiến thu hồi: **155,7m<sup>2</sup>**;
- Vị trí đất thu hồi: Thuộc một phần thửa đất số 34, tờ bản đồ trích đo số 3 xã Quang Trung phục vụ GPMB dự án được Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 07/12/2022;

- Loại đất đang sử dụng bị thu hồi (theo trích đo): Đất ở tại nông thôn (ONT).

**2. Lý do thu hồi đất:** Để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường giao thông nối từ đường Trần Phú đến đường Nam Bim Sơn 6, thị xã Bim Sơn;

**3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:** Từ tháng 4/2023.

**4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:** Theo quy định hiện hành.

UBND xã Quang Trung có trách nhiệm giao Thông báo thu hồi đất này cho **ông Vũ Văn Giang**; trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận thông báo thu hồi đất hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản niêm yết tại trụ sở làm việc xã Quang Trung và Nhà văn hóa nơi có đất bị thu hồi theo quy định.

**Ông Vũ Văn Giang** có trách nhiệm phối hợp với cơ quan, tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, kiểm đếm, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định. Trường hợp hộ gia đình không chấp hành việc điều tra khảo sát đo đạc, xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Trong quá trình thực hiện GPMB dự án, nếu có thay đổi về đối tượng quản lý, loại đất, nguồn gốc sử dụng đất thì Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư thực hiện theo kết quả xác định đối tượng quản lý, sử dụng, loại đất, nguồn gốc sử dụng đất do UBND Xã xác nhận.

UBND Thị xã thông báo để **ông Vũ Văn Giang** được biết chấp hành thực hiện theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Hội đồng BTHT&TĐC (t/h);
- UBND xã Quang Trung (t/h);
- Ông Vũ Văn Giang (t/h);
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trịnh Quốc Đạt**