

Số: /TTr-TNMT

Bỉm Sơn, ngày tháng 4 năm 2023

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị ban hành thông báo thu hồi đất thực hiện
Dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường giao thông nối từ đường Trần Phú
đến đường Nam Bỉm Sơn 6, thị xã Bỉm Sơn (Đợt 7)

Kính gửi: UBND thị xã Bỉm Sơn.

Phòng Tài nguyên và Môi trường trình UBND thị xã Bỉm Sơn ban hành thông báo thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường giao thông nối từ đường Trần Phú đến đường Nam Bỉm Sơn 6, thị xã Bỉm Sơn, với các nội dung như sau:

1.Cơ sở ban hành thông báo thu hồi đất:

Căn cứ Khoản 3 Điều 62; Khoản 3 Điều 66; Khoản 1 Điều 67 Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4527/QĐ-UBND ngày 17/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố Quyết định thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 79/NQ-HĐND ngày 31/3/2022 của UBND tỉnh Thanh Hóa về chủ trương đầu tư dự án: Đường giao thông nối từ đường giao thông nối từ đường Trần Phú đến đường Nam Bỉm Sơn 6, thị xã Bỉm Sơn;

Căn cứ quyết định số 1109/QĐ-UBND ngày 31/3/2022 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường giao thông nối từ đường Trần Phú đến đường Nam Bỉm Sơn 6, thị xã Bỉm Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2566/QĐ-UBND ngày 25/7/2022 về việc chấp thuận thực hiện dự án Đường giao thông nối từ đường Trần Phú đến đường Nam Bỉm Sơn 6 và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2022, thị xã Bỉm Sơn;

Căn cứ Quyết định số 3513/QĐ-UBND ngày 17/10/2022 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022, thị xã Bỉm Sơn;

Căn cứ tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường giao thông nối từ đường Trần Phú đến đường Nam Bỉm Sơn 6, thị xã Bỉm Sơn;

2. Diện tích, vị trí, loại đất, đối tượng bị thu hồi đất thực hiện dự án đợt 7:

- Địa chỉ thửa đất thu hồi: Thuộc thôn 2, xã Quang Trung, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

- Diện tích đất dự kiến thu hồi, vị trí đất thu hồi, đối tượng thu hồi:
(*theo bảng thống kê kèm theo Tờ trình*).

3. Lý do thu hồi đất: Để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường giao thông nối từ đường Trần Phú đến đường Nam Bim Sơn 6, thị xã Bim Sơn.

Phòng Tài nguyên và Môi trường kính trình UBND thị xã Bim Sơn xem xét Quyết định./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- HDBTHT&TĐC Thị xã (để p/h);
- Lưu: VT, TNMT

TRƯỞNG PHÒNG

Dương Văn Đông

DANH SÁCH CÁC THỬA ĐẤT ĐỀ NGHỊ THU HỒI ĐẤT PHỤC VỤ GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG (Đợt 7)
Dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường giao thông nối từ đường Trần Phú đến đường Nam Bim Sơn 6, thị xã Bim Sơn.
(Kèm theo Tờ trình số /TTr-TNMT ngày tháng năm 2023 của phòng Tài nguyên và môi trường)

TT	Tờ bản đồ	Thửa đất số	Tên người sử dụng, quản lý đất	Mã đối tượng	Hiện trạng sử dụng đất				Địa chỉ thửa đất thu hồi	Ghi chú
					Diện tích Nguyên thửa (m ²)	Diện tích Thu hồi GPMB (m ²)	Diện tích còn lại (m ²)	Loại đất		
1	3	29	Mai Thị Duyên	GDC	763,2	364,8	398,4	ONT	Thôn 2	
2	3	31	Hoàng Thị Thủy	GDC	383,1	178,3	204,8	ONT	Thôn 2	
3	3	34	Vũ Văn Giang	GDC	500,6	155,7	344,9	ONT	Thôn 2	
4	3	35	Nguyễn Đức Lợi	GDC	203,3	30,1	173,2	ONT	Thôn 2	
5	3	37	Nguyễn Văn Minh	GDC	318,6	66,6	252,0	ONT	Thôn 2	
6	3	42	Nguyễn Thị Thanh	GDC	230	54,2	175,8	ONT	Thôn 2	
7	3	43	Nguyễn Hữu Sự	GDC	377,1	52,0	325,1	ONT	Thôn 2	
8	3	44	Ngô Thị Hòa	GDC	237,5	76,0	161,5	ONT	Thôn 2	
9	3	46	Nguyễn Văn Thanh	GDC	180,4	74,9	105,5	ONT	Thôn 2	
10	3	47	Nguyễn Văn Thạo	GDC	165,2	75,9	89,3	ONT	Thôn 2	
11	3	48	Nguyễn Thị Nụ	GDC	541,5	306,7	234,8	ONT	Thôn 2	
12	3	49	Nguyễn Văn Thủy	GDC	180,6	92,6	88,0	ONT	Thôn 2	
13	3	54	Nguyễn Tài Thoại	GDC	372,2	149,3	222,9	ONT	Thôn 2	
14	4	1	Thiều Văn Tính	GDC	460,6	203,3	257,3	ONT	Thôn 2	
15	4	3	Nguyễn Thị Phấn	GDC	320,1	179,9	140,2	ONT	Thôn 2	
16	4	4	Lê Văn Quyết	GDC	458	139,9	318,1	ONT	Thôn 2	
17	4	10	Mai Văn Sỹ	GDC	435,2	213,6	221,6	ONT	Thôn 2	
Tổng:					6.127,2	2.413,8	3.713,4			

